

铝合金推拉窗的质量通病及防治措施

蒋冬青

(湖南建材高等专科学校 421008)

铝合金推拉窗以其外形美观、结构简单、开启灵活、强度高、质量轻以及密封性能好等优点,在建筑工程及家庭装修中,已取代木窗、钢窗,深受人们的喜爱,已被广泛采用。但由于各种原因,其质量通病十分突出,严重影响了房屋的使用功能,给用户带来了许多烦恼。现将铝合金推拉窗的质量通病及防治措施分述如下。

1 窗扇开启不灵活,锁不到位

1.1 原因分析

(1)窗框、窗扇选型和材料不合理,有的盲目选用厚度薄、断面小的低等级型材,同时在制作时,节点构造不坚固、不科学,造成窗扇平面刚度差,发生窗扇变形等缺陷,推拉时出现晃动和抖动现象。

(2)窗扇与窗框槽口宽度、高度不配套,间隙严重超过允许值,同时窗扇顶部限位装置漏放或设置不科学,造成窗扇在推拉过程中或大风大雨时,发生“脱轨跳槽”,开启不灵,严重时甚至窗扇掉落。

(3)采用了易损的劣质PVC滑轮,推拉不灵活,或采用了劣质的锁具,锁不到位。

1.2 防治措施

(1)要把好材料关,在确定订货加工厂家时,要考察其信誉好坏、材料的来源、加工设备的先进程度等,检查所用主要原材料的出厂合格证和检验报告,检查铝合金型材、玻璃及锁具、滑轮等各种配件的质量。

(2)在下料制作时要严格按照设计的要求,制作好的门窗在现场组装时,还要检查其几何尺寸偏差及壁厚是否符合要求,窗扇下滑道开口是否到位,窗扇及纱扇与上滑道之间间隙是否适当等。

(3)要保证安装的质量,严格按照相关的施工规范进行。安装时首先要检查洞口尺寸是否过小,以免挤压窗框变形,安装中出现大的偏差,窗扇不能到位。

2 边框渗水。

2.1 原因分析

铝合金窗渗漏主要表现在窗框附近的内墙面潮湿、发霉、出现水珠或水印等,严重的甚至漏水,这种形式多在上、下窗框边缘出现,以下框与窗台间的缝隙外渗水为主,原因有以下几个方面。

(1)窗框铝合金材料与混凝土、砖石等墙材的性质差异较大,它们之间易产生裂缝,缝隙无填塞或填塞不合要求。

(2)铝合金窗型材本身的截面形式特别是下轨的截面形式不利于排水,易形成积水现象。

(3)铝合金窗的节点构造不合理,加工制作粗糙。

2.2 防治措施

(1)在立面允许时,应尽可能设置窗雨篷,因为它能隔断墙面上流淌的雨水,使雨水不直接流至窗楣上,还能减少窗直接受雨淋的面积,这是防止铝合金窗渗水的最简单的途径之一。

(2)铝合金窗应退进外墙面一定尺寸安装,以居中安装为好,并在窗楣外设滴水槽或滴水线,这样从墙面上顺流而下的雨水就不会直接流至铝合金窗与窗洞间的缝隙,渗入墙体,引起渗水;也可防止顺墙而下的雨水沿窗楣倒流,引起窗与洞口间的颖隙外渗水。

(3)窗台应排水顺畅,做到内高外低,且外窗台应有向外的坡度,以利窗台排水。同时应提高窗台的抗渗性能,如窗台最好用细石砼浇捣,厚度达到50MM左右,或窗台上铺陶瓷面砖等。

(4)铝合金窗安装不能采用刚性连接,窗与洞口四周的缝隙要按设计要求处理。设计无要求时,应采用软质保温材料填塞,缝隙外表留5~8mm深的槽口,槽口应填嵌密封防水材料。

(5)改善铝合金型材的截面形式,改善节点构

造。设计时要考虑窗框的挡水板高度,同等条件下优先选用挡水板高度值较大的框料。此外在下框外窗扇滑道适当钻排水孔或切割排水槽,以提高槽内的排水效果,。

(6)提高铝合金窗的制作精度。目前,一些铝合金制作单位或个体户设备简陋,以现场制作居多,切割长度、钻孔位置偏差较大,窗子拼装后,不仅缝隙很大,有的甚至发生翘曲变形,这是引起轨道与边框联接处渗水以及窗框与窗扇间渗水的主要原因之一,因此,铝合金窗应尽可能在工厂加工制作,采用工厂化生产,以提高精度。

3 气密性差

3.1 原因分析

(1)所用密封毛条、胶条质量差,安装时未压紧,不紧密或不到位。

(2)窗框窗扇变形,不规方,对角线偏差大于3MM,与洞口配合间隙过大。

3.2 防治措施

(1)选用弹性较好的多塔级胶条或选用槽条,局部点粘打紧,防止使用时松动脱落。

(2)所有毛条、胶条敷设到位。

(3)边框与洞口填充料到位填满,外打密封胶填实抹平。

4 整体外观质量差

原因是多方面的。在制作、运输及存放各环节应符合相关要求。为保护成品表面氧化膜不被擦伤。铝合金外露部分应用胶布、塑料布包贴,防止表面划痕、碰伤现象、安装前应认真检查整窗质量,凡接缝超限,框扇配合不严密以及起皮、油污的均需认真处理,严重者更换,凡表面开裂、变形的必须更换。

综上所述,要防治铝合金推拉窗的质量通病,应从设计、选材、制作、安装等各个环节下功夫,严格按照有关的要求去做。铝合金推拉窗的应用量大面广,关系到千家万户,因此,应积极采取措施,提高铝合金推拉窗的质量。

收稿日期:2000 - 02 - 20

中图分类号:TU513

文献标识码:C

文章编号:1006 - 2890(2000)03 - 0035 - 02

这不是一个网站广告!

www.jsc.com.cn

石材养护专业网站

www.jscbuy.com.cn

公益性环保商务网站

JSC[®]

STONE CARE SYSTEM

这是我们的两面旗帜

一面是我们的专业,详尽介绍石材养护知识,为您的石材增光添彩。

一面是我们的理想,保护人类生态环境,促进社会的可持续性发展。

想为您的石材提供最优秀的防护、清除、亮光、翻新、调色、保养等专业技术服务吗?请进入

www.jsc.com.cn

想了解世界最新的环保建材资讯、购买最好的环保产品及新型建材吗?

请进入 www.jscbuy.com.cn

欢迎各位参观访问,同时我们提供免费的广告链接!

美国 AQUA MIX 公司中国总代理:

邮编:261031

传真:(0530)8889813

山东鑫富实业有限公司

电话:(0536)8889823 8889833

山东潍坊开发区富华花园别墅

电子信箱:wfjicl @ public.wfptt.sd.cn