

土方工程通病及治理

一、挖方边坡塌方

1. 现象：在挖方进程中或挖方后，边坡局部或大面积塌方，使地基土受到扰动，承载力降低，严重的会影响建筑物的安全。
2. 治理：对沟槽塌方，应清除塌方后作临时性支护措施，对永久性边坡局部塌方，应清除塌方后用块石填砌或用 2：8、3：7 灰土回填嵌补，与土接触部位作成台阶搭接，防止滑动；或将坡度改缓。

二、回填土密实度达不到要求

1. 现象：回填土经夯实或碾压后，其密实度达不到设计要求，在荷载作用下变形增大，强度和稳定性下降。
2. 治理：
 - (1) 不合要求的土料挖出换土，或者掺入石灰、碎石等夯实加固。
 - (2) 因含水量过大而达不到密实度的土层，可采用翻松晾晒、风干，或均匀掺入干土等吸水材料，重新夯实。
 - (3) 因含水量小可采用增加夯实遍数。

三、基坑泡水

1. 现象：基坑开挖后，地基土被水浸泡。
2. 治理：
 - (1) 被水淹泡的基坑，应采取措施，将水引走排净
 - (2) 设置截水沟，防止水刷边坡
 - (3) 已被水浸泡扰动的土，采取排水晾晒后夯实，或抛填碎石、小块石夯实；或换土夯实(3:7灰土)；或挖出淤泥加深基础。

四、边坡超挖

1. 现象：边坡界面不平，出现较大凹洼，边坡加大。
2. 治理：对局部超挖，可用块石填砌(浆砌)或用3:7灰土夯补。与原土坡接触部位应做成台阶接槎。

五、回填土挤动基础墙体

1. 现象：夯实基础墙面两侧填方或用推土机送土，造成基础墙体裂缝、破裂，轴线偏移，严重地影响结构受力性能。
2. 治理：应会同设计单位，根据具体情况，采用压浆、加围套等加固措施，或将损坏部位拆除重砌。

六、房心回填土沉陷

1. 现象：房心回填土局部或大片下沉,造成地坪面鼓;开裂甚至塌陷破坏。
2. 治理：如地坪面层尚未破坏,可填入碎石,用灰浆泵压入水泥砂浆填灌密实;若面层已破坏,则视面积大小和损坏情况,采取局部或全部返工。局部处理可用锤将空鼓部位打去,填灰土或粘土、碎石混合物夯实,再做面层。