

土石方工程清单计价示例 2

实例二：确定人工挖孔桩挖桩孔项目综合单价。

1、工程量清单：

序号	项目编号	项目名称	计量单位	工程数量
1	010101003001	10 只 ZJ1 人工挖桩孔土方，桩芯直径 1.4m，孔深 8m，其中入岩体积占挖孔体积 20%；桩孔土方弃运距离 2km	m ³	128

2、投标人确定的施工方案：采用钢护筒护壁；土方弃运采用人工装土、自卸汽车运土。

3、施工工程量计算结果：挖孔（包括设计要求扩桩体积）135 m³，其中入岩部分 26m³，砼桩芯体积 120m³；挖出量全部外运 135 m³。

工料机消耗量计算系数：挖、运桩孔土（石）方=135/128=1.0547；入岩=26/128=0.2031
桩芯砼=120/128=0.9375

4、综合单价确定：工料机价格按03定额取定标准，费用按工程类别及企业水平情况假设：企业管理费按人工费机械费的25%、利润按人工费机械费的10%、风险按工料机费合计的5%考虑计算，具体综合单价组成见下表。

编码	010101003001				
项目名称	10 只 ZJ1 人工挖桩孔土方，桩芯直径 1.4m，孔深 8m，其中入岩体积占挖孔体积 20%；桩孔土方弃运距离 2km				
工程内容	人工挖桩孔	入岩增加	钢护筒护壁	弃土运输	综合单价
定额编号	2—80	2—87	2—89 换	1—67+69+70	
数量	1.0547	0.2031	0.9375	1.0547	1
人工费	34.83	11.41		3.72	49.96
材料费	2.21	0.41	9.46		12.08
机械费	12.69	1.31	0.12	6.23	20.35
管理费	11.88	3.18	0.03	2.49	17.58
利润	4.75	1.27	0.01	1.00	7.03
风险费用	2.49	0.66	0.48	0.50	4.13
小计	68.85	18.24	10.1	13.94	111.13

其中部分报价说明(1)、人工挖桩孔：

人工费=1.0547×330.20/10=34.83 元/m³

材料费=1.0547×21/10=2.21 元/m³

机械费=1.0547×120.31/10=12.69 元/m³

企业管理费=(34.83+12.69)×25%=11.88 元/m³

利润=(34.83+12.69)×10%=4.75 元/m³

风险费=(34.83+2.21+12.69)×5%=2.49 元/m³

(2)、钢护筒计价按 2003 版建筑定额上册第 50 页附注套用 2—89# 计价(钢护筒安放人工及机械未予另行计算，按在挖孔人工、机械计价及风险中考虑)：

材料费=金属周转材+混凝土=0.9375×(2×4.2+10.15×182.23×0.05)/10=9.46 元/m³

机械费=0.9375×25×0.05/10=0.12 元/m³

(3) 弃土运输不考虑石方与土方运输差价，统一参照土方运输定额消耗量计价

5、人工挖孔桩挖桩孔项目合价：128×111.13=14225 元

示例三：确定某建筑工程室外附属排水管沟土方项目综合单价

1、工程量清单：

说明：该工程设计室外地坪－0.45m，交付施工场地－0.55m，管底（外壁）标高－2.35m；

序号	项目编号	项目名称	计量单位	工程数量
1	010101006001	挖 WS1 水泥涵管沟槽三类干土，管（外）径 450，直铺，挖土深 1.8m，沟槽夯实回填，余土堆弃平均距离 120m	m	80

管间有窨井 6 只，井底开挖尺寸 3m×3m。

2、按照施工设计内容确定施工工程量：

(1) 管沟挖土：沟底宽 1.5m，采用机械挖土，放坡系数定为 0.4；井底面积<20m²。

挖土深度 $H=2.35-0.55=1.8\text{m}$

$V=80 \times (1.5+1.8 \times 0.4) \times 1.8=319.68\text{m}^3$

(2) 管沟就地人工回填夯实（按定额规则，回填土不扣 500 内管道所占体积）： $V=319.68\text{m}^3$

(3) 余土采用推土机推土至业主指定场地堆弃，经计算得管道与窨井埋入地下体积 75m³。

3、费用计算标准及综合单价确定：

工料机价格按 03 定额取定标准结合市场行情分别乘以系数：人工 1.2、材料 1.15、机械 1.05，消耗量按定额确定不变；费用按工程类别及企业水平情况取定：企业管理费按人工费机械费的 20%、利润按人工费机械费的 10%、风险在工料机价格内考虑不再另行计算，具体综合单价组成见下表。

编码	010101006001				
项目名称	挖 WS1 水泥涵管沟槽三类干土，管（外）径 450，直铺，挖土深 1.8m，沟槽夯实回填，余土堆弃平均距离 120m				
工程内容	机械挖管沟	人工就地回填土	推土机推土 120m	地表排水	综合单价
单位	m ³	m ³	m ³	m	m
定额编号	1—35	1-24	1-59+62×5	单补	
数量	3.996	3.996	0.9375	1	1
人工费	5.52	19.22	0.16	0.6	25.5
材料费				0.05	0.05
机械费	5.55	1.94	4.14	1.25	12.88
管理费	2.21	4.23	0.86	0.37	7.67
利润	1.11	2.12	0.43	0.19	3.85
小计	14.39	27.51	5.59	2.46	49.95

4、合价：49.95 元/m×80m=3996 元