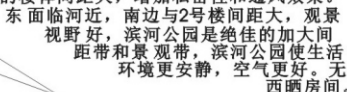
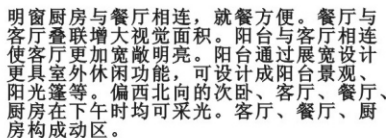


位性靜正，中
密安方適
臥私，約程
次置好簡面



用。从开重。使效足独间。间用角佳，卧
实，可厅稳放。和有充有妆卫转更，好
常，客摆度使用配成的住宅90%效果，好
非即强方的适的仍配成住的90%效果，好
且用增厅具舒卧后主计立升卧景大密
学。和家客家主主。设抽提主景观端私
科、积便于增了家具。可有
计用面，利，强用空，配便，好用，居
修客厅例。率增放活动间方性更佳邻
例计客比派出用出放活动间方性更佳邻
比设加的气利突摆活活动间方性更佳邻
面积增深非常高。卧生型等活，室小少
面面效进非效果高。主的的小室生活，卧当少
间卧有与得效果高。想的主的衣常舒适便可壁
房次而间显有用果理立更日舒窗又隔



卧室、客厅、厨房均可采光。此户型在路口，允许贴户外广告，比较适合商住。

次卧也可做书房、电脑房。主卧大开间，舒适感好。主卧、次卧相连：便于照顾老年人，缓解老年孤独感；或便于照顾儿童，减轻儿童的莫名恐惧感。主卧有独立卫生间。主卧、次卧均有外飘窗，正对园（院）景、河景等。主、次卧偏东南朝向，通风佳，郑州地理位置属于温带大陆性气候区域，每年春、夏、秋多为东南风。（可参看“全国部分城市建筑朝向表”。）



户型: 2-B

主卧私密性好, 配有独立卫生间。转角外飘窗(阳光直射)可使卧室通过光展宽设计有效增加了采光面、通风角度、观景角度。更多的采光面积、采光时间使主卧居住起来更舒心, 让床、被在阳光下射晒后睡上更舒适。主、次卧距离远, 私密度佳。

落地窗外为阳台景观, 与园景、路景、河景、远处城市景观相应成趣。客厅景观阳台。放目远眺, 静坐聆听, 清新呼吸, 沐浴阳光。依息水而居, 倚绿而息。滨河公园宜居水岸。

次卧大, 开间, 宽敞舒适, 配有低台外飘窗。时尚现代。外飘窗270°观景, 可设计成“沙发”, 增大室内活动面积。光的直射和折射增大室内采光。

此户型住宅临河近, 离路远, 在住宅区南部, 它南边离路更远, 东边是滨河公园, 观景角度相对最宽。在住宅区标准层中只有此套户型有四房(厅)朝阳(在北方地区的冬季, 朝阳的房间比不朝阳的房里的室温差约2℃左右。)。春、夏、秋纳更多的东南风, 冬季只有此户型的住宅被其它住宅挡住了凛冽的北风。只有此房型和1-C户型有完全日照的“东墙”和西晒的“西墙”, 私密度更佳。有弊也是利, 冬季西晒的房间比不西晒的房间通常温度要高。



房间面积比例设计科学且非常实用。突出增强了主卧的使用效果。家具后仍有充足理想的生活活动空间。主卧配有独立卫生间, 更衣室和观景阳台。

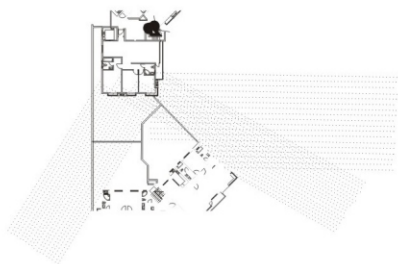
喜欢餐厅与客厅叠联设计的, 许多家中人口少的住户往往把餐厅当做客厅的一部分使用, 就餐时在家中客厅的茶几上, 有客人时在摆上餐桌或去餐厅就餐。总建筑面积小总价低, 客厅与餐厅的和谐使客厅显得特大。

南北朝向, 厅、卧朝阳。动静分区, 干湿分离。对流设计, 两厅叠联。全明设计, 双阳台。

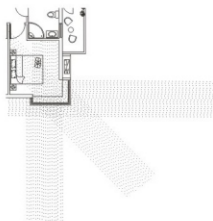
明窗厨房与餐厅相连, 就餐方便。餐厅与客厅叠联增大视觉面积。阳台与客厅相连使客厅更加宽敞明亮。许多住户

滨倚上风阳三
 公而建畅展复
 园绿质风台层
 园息材意宽式
 人居捷计花园
 宜而快设赏花
 境水全流有顶
 环依安对更楼
 游层流光窗台
 上高分采地阳
 滨双人更大公
 河气车多落共
 上宅住型尚窗
 路往入户时瞬
 人景士明代角
 工水博全现转
 道套区计窗全
 大配社设厨全
 府熟化康台能
 政成文小低功
 城成免稀超分
 高地段受流理
 地地享户面合
 市热费缺大隔
 城成免稀超分
 南岸化证阳调
 西水绿保朝情
 州居质户富信
 郑宜市品户更

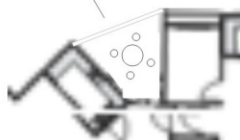
1-C户型部分时间段采光模拟。



90° 转角窗。房间采光效果模拟。



1号楼的一部分



1-A与1-B之间的公共阳台和1-B与1-C之间的公共阳台，不计面积。不仅使业主们有了更多的室外公共娱乐活动场地，也是住宅区内友好和睦的邻里关系的一种展现。